

Председатель ТСЖ "ЖСК-2"
Утверждаю



Калькуляция

расходов на содержание жилого и нежилого помещений МКД, расположенного
по адресу: г. Майкоп, ул. 8 Марта, д. 17

Общая площадь помещений МКД- 2300,7 кв.м

№ п/п	Наименование статей расходов	Месячная сто-ть работ (руб)	Сто-сть 1 кв.м общ. S МАД (руб)	Годовая стоимость (руб)
Содержание жилья				
1	Уборка помещений общего пользования, прилегающих территорий и содержание зеленых насаждений,	7435,0	3,23	89 220,0
	зарплата уборщицы	2414,0		
	зарплата дворника	2874,0		
	отчисления	1597,0		
	покос травы, озеленение двора, субботник	467,0		
	расходы на инвентарь, моющее средства	83,0		
2	Услуги управления МКД	14479,0	6,29	173748,0
	зарплата председателя	5000,0		
	зарплата бухгалтера	5000,0		
	отчисления	3020,0		
	обслуживание оргтехники	250,0		
	канцелярские расходы	250,0		
	отправка отчетности по каналам связи	292,0		
	кассовое и расчетное обслуживание банка	667,0		
3	Ремонт подъездов	4708,0	2,05	56496,0
4	Хозяйственные нужды: мелкий ремонт, непредвиденные расходы	1734,0	0,75	20808,0
Услуги сторонних организаций				
5	Аварийное обслуживание инженерных сетей	500,0		
6	Сбор и вывоз ТБО, КГМ, смета	4458,0		
7	Обслуживание газовых инженерных сетей	900,0		
8	Опрессовка отопительной системы	667,0		
9	Проверка системы вентиляции	1000,0		
10	Техническое обслуживание теплоузла	600,0		
11	Дзинсекция подвала	333,0		
	Итого	8458,0	3,68	101496,0
	Всего	36814,0	16,00	441 768,0